UỶ BAN NHÂN DÂN **XÃ SÌ LỞ LẦU**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 590/QĐ-UBND	*Sì Lở Lầu, ngày 14 tháng 8 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất vì mục đích phát triển kinh tế - xã hội dự án: Xây mới, nâng cấp, cải tạo trụ sở làm việc công an các xã biên giới thuộc công an tỉnh Lai Châu (Hạng mục trụ sở làm việc công an xã Sì Lở Lầu)

CHỦ TỊCH UỶ BAN NHÂN DÂN XÃ SÌ LỞ LẦU

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định về quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của nghị quyết số 254/2025/QH15 của quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2481/QĐ-BCA-H01 ngày 08/5/2026 của Bộ Công an về việc phê duyệt chủ trương đầu tư 10 dự án: Xây mới, nâng cấp, cải tạo trụ sở làm việc công an các xã biên giới thuộc công an tỉnh Lai Châu (Hạng mục trụ sở làm việc công an xã Sì Lở Lầu);

Căn cứ Quyết định số 512/QĐ-UBND ngày 05/8/2026 của UBND xã Sì Lở Lầu về việc Phê duyệt phương án BTHTTĐC khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây mới, nâng cấp, cải tạo trụ sở làm việc công an các xã biên giới thuộc công an tỉnh Lai Châu (Hạng mục trụ sở làm việc công an xã Sì Lở Lầu);

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 330/TTr-PKT ngày 11/8/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 413,1 m^2 đất trồng cây hàng năm khác thuộc thửa đất số 188 tờ bản đồ địa chính số 286 tại xã Sì Lở Lầu, tỉnh Lai Châu của hộ gia đình ông Chẻo Xuân Phủng.

Lý do thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây mới, nâng cấp, cải tạo trụ sở

làm việc công an các xã biên giới thuộc công an tỉnh Lai Châu (Hạng mục trụ sở làm việc công an xã Sì Lở Lầu).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Phòng Kinh tế có trách nhiệm chủ trì phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh giao Quyết định này cho hộ gia đình có tên tại Điều 1; trường hợp ông Chẻo Xuân Phủng không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sì Lở Lầu, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư; phối hợp Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ gia đình ông Chẻo Xuân Phủng*(nếu có)*.

2. Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tự của xã.

3. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng; thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ gia đình ông Chẻo Xuân Phủng giao cho Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Phong Thổ chỉnh lý, quản lý theo quy định *(nếu có)*; quản lý chặt chẽ diện tích đất thu hồi.

4. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Phong Thổ thực hiện chỉnh lý, quản lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thu hồi của các tổ chức và hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi *(nếu có)*.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã; Trưởng phòng Kinh tế; Giám đốc: Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Thủ trưởng các cơ quan đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 2 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ SÌ LỞ LẦU T.LAI CHÂU

Lê Văn Đức